

## נוסח ערבות סרבני רישום פיזית

(סרבני רישום)

לכבוד רשות מקרקעי ישראל

הנדון: ערבות אוטונומית צמודה מס' \_\_\_\_\_

הננו ערבים בזה כלפיכם לסילוק סכום של 100,000 ש"ח (במילים: מאה אלף שקלים חדשים) המגיע או עשוי להגיע לכם מאת \_\_\_\_\_ (להלן: "החייב") בקשר עם מכרז שמספרו ים/180/2022 להבטחת השלמת הרישום, תוך שבעה חודשים מהמועד שנקבע כמועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "המועד הקובע"), של כל הבניינים שבהן חל עיכוב ברישום הבית המשותף ו/או זכויות הדיירים ורמ"י הגישה בגינם תביעה משפטית.

נזכה חשבונכם בבנק ישראל מס' 8 8478 00 03 1.317 לא יאוחר משבעה ימים מקבלת דרישתכם, בלי שיהיה עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב, בתנאי שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו, לא יעלה על הסכום הנקוב לעיל.

הסכם הנ"ל יוצמד למדד המחירים לצרכן מהמועד הקובע ועד ליום זיכוי חשבונכם בפועל.

ערבות זו תהיה בתוקף 7 חודשים מהמועד הקובע, דהיינו מתאריך 16.1.2023 עד לתאריך 15.8.2023 ועד בכלל. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

בכבוד רב,

חותמת

וחתימות מורשי החתימה