



רשות מקרקעי ישראל  
מרחב מרכז



מחוז מרכז  
אגף בכיר שיווק

## מכרז מקוון

מודעת עדכון

**הזמנה לקבלת הצעות במכרז פומבי  
לרכישת זכויות חכירה  
להקמת מתחם מגורים הכולל 120 יח"ד לבניה רוויה, מתוכן 60 יח"ד  
למטרת השכרה לטווח ארוך למשך 15 שנה, ו-60 יח"ד למכירה  
מיידית, בתוספת שטחי מסחר, ולניהול ולהפעלה של פרויקט דירה  
להשכיר במתחם השכונה הדרומית, בטירה**

### מכרז מספר מר/2022/468

דירה להשכיר – החברה הממשלתית לדיור ולהשכרה בע"מ ביחד עם רשות מקרקעי ישראל ומשרד הבינוי והשיכון מודיעים על עדכון כדלקמן:

טבלת פרטי המקרקעין (אשר פורסמה במודעת הפרסום מתאריך 28.12.2022) בטלה ובמקומה תבוא הטבלה שלהלן:

הוצאות פיתוח כללי לחברת ערים בש"ח	הוצאות פיתוח נוספות למשרד בש"ח			מס' יח"ד בסה"כ	מס' יח"ד למכירה	מס' יח"ד להשכרה	שטח במ"ר בערך	חלקה (בחלק)	גוש	מגרש	מתחם
	עמודה 3	עמודה 2	עמודה 1								
16,447,497	4,705,610	3,003,693	1,701,917	120	60	60	3,712	14	7733	57	71003
								23	7756		
								25	7777		

\*עלויות הפיתוח המופיעות בטבלה צמודות למדד תשומות הבנייה למגורים של חודש יוני 2023 שפורסם ביום 14.7.2023.

לתשומות לב המציעים: עודכנו העמודות הנוגעות להוצאות פיתוח נוספות למשרד.

ביתר פרטי המכרז לא חל שינוי.