

נספח "ב"

לכב'

דירה להשכיר החברה הממשלתית לדיור ולהשכרה בע"מ ("דירה להשכיר")
רשות מקרקעי ישראל – מרחב מרכז ("רמ"י")

טופס הצעה למכרז מס' מר/361/2020

לאחר שעיינתי בחוברת המכרז שבכותרת (להלן: "**חוברת המכרז**") והבנתי את תוכנה, הנני מגיש הצעתי למכרז כמפורט להלן:

1. חתימתי על נספח זה מהווה ראיה להתחייבות מצידי לקבל עלי את כל תנאיה של חוברת המכרז על נספחיה ומסמכיה בשלמותה לרבות נוסחי החוזים המצורפים לחוברת המכרז, ולרבות מודעות אשר פורסמו באתר רמ"י ודירה להשכיר.
2. הצעתי זו מוגשת לאחר שביקרתי במתחם, ראיתי ובדקתי אותו, אני מעוניין להשתתף במכרז על-פי תנאיו ואני מציע לחכור את המתחם בהתאם להצעתי כמפורט להלן, במטרה לבנות את כל הדירות במתחם ולהפעיל את הדירות להשכרה במתכונת דיור להשכרה לטווח ארוך בהתאם לתנאי המכרז.
3. ידוע לי כי, התחרות במכרז היא על מחיר הקרקע (לא כולל מע"מ, לא כולל הוצאות פיתוח, הוצאות פיתוח נוספות, אגרות והיטלים ודמי הקמה), והכול בהתאם לתנאי המכרז על נספחיו.
4. הצעתי עבור הקרקע לא כולל מע"מ:

מתחם ב' (מגרש 107) –

בספרות _____ ש

במילים _____ ש

מתחם ג' (מגרש 108) –

בספרות _____ ש

במילים _____ ש

***יש למלא את הצעת המחיר רק עבור המתחם הרלוונטי אליו המציע מבקש להגיש הצעה.**

אם תהיה אי התאמה בין הסכום הנקוב בספרות לבין הסכום הנקוב במילים, תבחר רמ"י בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי באחד מבין הסכומים הנזכרים, כאשר תינתן עדיפות לסכום הנקוב בספרות.

ידוע לי כי במידה שהסכום שיוצע יכלול אגורות, ילקח בחשבון הסכום ללא אגורות.

5. הערות:

5.1. אם בכוונת המציע/יחידי המציע להקים תאגיד חדש בעקבות הזכייה, יש לכתוב זאת בכתב יד ברור על גבי טופס זה, כדלקמן:

בכוונתי לרכוש את הזכויות בשם תאגיד חדש שיוקם בעקבות הזכייה.

סוג התאגיד החדש: שותפות כללית רשומה/ שותפות מוגבלת/ חברה בע"מ

(יש למחוק את המיותר/לסמן את החלופה הרלוונטית).

חלקו של המציע בתאגיד יהיה 100% / חלקם של יחידי המציע בתאגיד יהיה כמפורט בנספחים א(9)-א(10).

(יש למחוק את המיותר/לסמן את החלופה הרלוונטית).

אם יידרש תשלום מיסים, על הזוכים יהיה להסדיר את תשלום המס מול שלטונות המס.

5.2. אם מוגשת הצעה משותפת, יש לציין להלן את חלקו היחסי של כל יחיד מציע במתחם (רישום החלק היחסי יהיה **בשבר פשוט בלבד**). אם לא יצוין החלק היחסי כאמור – יראו את הזכויות במתחם כמחולקות באופן שווה בין יחידים המציעים. לא ניתן יהיה לשנות את חלוקת הזכויות לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות.

5.3. אם מוגשת הצעה משותפת - הרשות תחתום על חוזה חכירה אחד משותף עם כל יחידים המציעים המפורטים בטופס ההצעה ורק איתם, בכפוף לאמור בנספח א(3) לעניין הקמת תאגיד חדש.

טופס זה הינו חלק מנספח ב' ומהווה את הסכמת המציע לכל תנאי המכרז.
יש להגיש טופס זה מלא וחתום ע"י המציע או כלל יחידי המציע (מקור בלבד).

תיאור	המציע/ יחיד מציע 1	יחיד מציע 2 (אם ההצעה משותפת)	יחיד מציע 3 (אם ההצעה משותפת)
הצעה המוגשת על ידי תאגיד/ים			
שם תאגיד:			
מס' רישום תאגיד:			
רחוב ומספר:			
ישוב:			
מיקוד:			
טלפון:			
נייד:			
פקס:			
דואר אלקטרוני:			
תאריך:			
חתימה וחותמת:			
חלקו היחסי במתחם			

כתובת המען למכתבים תהא כמצוין בטבלה לעיל, אלא אם צוין מען למכתבים אחר.
אם ההצעה הינה הצעה משותפת, יש לציין את פרטיו וכתובתו של אחד מיחידי המציע שאליו ישלחו המכתבים

אישור עורך-דין

אני מאשר כי החותמים הנ"ל, _____, ת.ז. _____, ו- _____, ת.ז. _____, מוכרים לי אישית/הזדהו בפניי לפי ת.ז. _____ והינם מורשי החתימה מטעם _____ ("המציע"/"יחיד המציע") וחתימתם בתוספת חותמת המציע/יחיד המציע מחייבת את המציע/יחיד המציע, לכל דבר ועניין לרבות לצרכי התחייבות המציע/יחיד המציע במכרז שבנדון ולרבות לצורך ההתחייבות לביצוע תשלום התמורה על פי מסמך זה.

_____ חתימה וחותמת

_____ שם

_____ תאריך

במקרה של יחידי מציע נוספים, יש למלא אישור עו"ד בנפרד עבור כל אחד מהם :

אישור עורך-דין

אני מאשר כי החותמים הנ"ל, _____, ת.ז. _____, ו- _____, ת.ז. _____, מוכרים לי אישית/הזדהו בפניי לפי ת.ז. _____ והינם מורשי החתימה מטעם _____ ("יחיד המציע") וחתימתם בתוספת חותמת יחיד המציע מחייבת את יחיד המציע, לכל דבר ועניין לרבות לצרכי התחייבות יחיד המציע במכרז שבנדון ולרבות לצורך ההתחייבות לביצוע תשלום התמורה על פי מסמך זה.

_____	_____	_____
חתימה וחתימת	שם	תאריך

אישור עורך-דין

אני מאשר כי החותמים הנ"ל, _____, ת.ז. _____, ו- _____, ת.ז. _____, מוכרים לי אישית/הזדהו בפניי לפי ת.ז. _____ והינם מורשי החתימה מטעם _____ ("יחיד המציע") וחתימתם בתוספת חותמת יחיד המציע מחייבת את יחיד המציע, לכל דבר ועניין לרבות לצרכי התחייבות יחיד המציע במכרז שבנדון ולרבות לצורך ההתחייבות לביצוע תשלום התמורה על פי מסמך זה.

_____	_____	_____
חתימה וחתימת	שם	תאריך