

**הודעה מס' 2 למציעים**

**מכרז מספר ים/467/2022 פרויקט דיור להשכרה לטווח ארוך במתחם גבעת מרדכי בירושלים**

להלן הבהרות יוזמות מטעם ועדת המכרזים, ביחס למסמכי המכרז:

1. בסעיף 1 להזמנה לקבלת הצעות, תוחלף טבלת "פרטי המתחם" לטבלה המופיעה מטה הכוללת עלויות פיתוח מעודכנות –

הוצאות פיתוח נוספות לרמ"י בש"ח				גובה ערבות לקיום הצעה	מס' יח"ד	שטח במ"ר בערך	חלקה (בחלק)	גוש	מתחם
עמודה 4	עמודה 3	עמודה 2	עמודה 1						
(עמ' 1+2+3) סה"כ תשלום	בגין השתתפות בהקמת מבני ציבור	ישן מול חדש	חלף היטל שצ"פים						
₪ 3,828,275	₪ 1,615,247	₪ 396,136	₪ 1,816,892	₪ 5,250,000	*135	2,061	150	30184	א
							11	31283	

2. סעיף 5.4.2 להזמנה לקבלת הצעות יתוקן, כך שבמקום המילים "הסכום האמור צמוד למדד תשומות הבניה למגורים לחודש אוקטובר 2022 (שפורסם ביום 15.11.2022) (להלן: "המדד הבסיסי")", ייכתב: "הסכום האמור צמוד למדד תשומות הבניה למגורים לחודש יוני 2023 (שפורסם ביום 15.7.2023) (להלן: "המדד הבסיסי")".

ביתר פרטי המכרז אין שינוי.

הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.